

## ABSTRACT

# THE IMPACT OF SOCIAL REQUIREMENTS AND USER NEEDS IN RESIDENTIAL COMMUNITIES

## Study to Improvement the Urban and Architectural Spaces in Residential Communities for Low-Income Communities in Libya

INTISAR SALEM A. HUSAIN

M. Arch.; Department of Architecture

Supervisor: Prof.Dr.Koray GÖKAN

June 2007, 131 pages

“The act of building house is a cultural phenomenon” From this side of view a house is more than a mere ground for living: it is also an important expression of the era’s culture. Since the seventies of the last century, many urban lands have been developed for residential purposes by replicating exiting land subdivision residents have tended to isolate themselves within the confines of their own dwellings. They would surfer from lack of sense of community, absence of social interaction and neighborliness; Thus, this study has been divided into a special study of the problems of the residential community related to socio-cultural factor in the context of the built environment, and especially in term of inhabitants, preference, and satisfaction with territoriality, privacy, social relation and urban form. The findings are useful in the identification of the principals and criteria of design and evaluation of such spaces form a social view point to be considered in the design and planning process. This is seen as indispensable in the designing on the communities of the third world country. So the aims of this study are first to define the socio-cultural aspects that affect human behavior in built environments (Public, semi public, and private spaces) on which the basis of upgrading is achieved through the reveal of constraints, privacy, social aspects and urban form of spaces in human settlements. Second show that the upgrading of social life and environment which will help to solve the problems of

urban housing and informal growth of slums. To achieve this objective, the study should focus on the following fields. First are social study and social aspects and relation to housing activities in human settlement. Second are theories of urban sociology and various trends of human settlement concepts. Third is to carrying out empirical research in a number of low income communities to identify the effect of social factors on the various patterns of urban residential spaces in human settlements. Finally the study deal with compare study between spaces three residential common the first is Ras lanuf Town which successful example in Libya which present a governmental housing pattern perfect in many ways to give local, human, habitual, and traditional social values. Moreover, Doxiadis project given the right to study the conditions and problems of housing in Libyan, and to provide reasonable suggestions concerning the policies and programs to be followed to improve the housing section in Libya and public housing in Derna Town.

**Key words:** (social pattern, urban pattern, urban space, residential communities, Libya, Ras lanuf, Derna Towns)

## ÖZET

### SOSYAL GEREKLİLİKLER VE KULANICI İHTİYAÇLARININ KONUT YERLEŞMELERİ ÜZERİNDEKİ ETKİLERİ LİBYA'DA DÜŞÜK GELİRLİ KONUT YERLEŞMELERİNDEKİ KENTSEL VE MİMARİ MEKANLARIN GELİŞTİRİLMESİ ÇALIŞMASI

Husain, Intisar Salem

Mimarlık Yüksek Lisans; Mimarlık Bölümü

Danışman: Prof.Dr.Koray GÖKAN

Haziran 2007, 148 sayfa

“Ev inşa işi kültürel bir fenomendir.” Bu açıdan baktığımızda ev basit bir yaşam alanından daha fazlasını ifade eder. Aynı zamanda çağın kültürünün önemli bir ifadesidir. 1970’lerden beri kendi yaşam alanları içerisinde, kendi kendilerini izole eden parsel sakinlerinin yenilenmesi ile birçok kentsel alan ikametgâh amaçlı geliştirilmiştir. Bu parsel sakinleri kentsel alanlardaki insan topluluğunun azlığından, sosyal iletişim ve komsu ilişkilerinin eksikliğinden yakınmaktadırlar. Bundan dolayı bu çalışma çevrenin inşası kapsamındaki sosyokültürel faktörler ile alakalı ikamet eden insanların problemleri ve özellikle alan sakinlerinin tercihleri, mülkiyetten memnuniyetleri, mahremiyetleri, sosyal ilişkileri ve kentsel görünüşlerini içeren özel bir çalışmadır. Ulaşılan bulgular tasarım ve planlama sürecinde, sosyal açıdan bakıldığı zaman temel esasların ve tasarım kriterlerinin tanımlanmasında ve bu tür alanların değerlendirilmesinde faydalıdır. Bu, üçüncü dünya ülkeleri toplumlarının planlanmasında vazgeçilmez bir öge olarak görülür, bundan dolayı bu çalışmanın amaçları öncelikle; yerleşim yerlerindeki kentsel alanlar, sosyal durum, mahremiyet ve sınırların açığa çıkarılmasıyla değişiklik esaslarının elde edilmesi üzerine kurulu inşa alanlarındaki (kamusal, yarı kamusal ve özel alanlar) insan davranışlarını etkileyen sosyokültürel yönlerini açıklamaktadır. Ardından ikinci olarak bu planlama kentsel barınma ve gece konduların resmi olmayan gelişme problemlerini çözmeye yardımcı olabilecek sosyal hayat ve çevrenin geliştirilmesini göstermektedir. Bu

amaca ulaşmak için bu çalışma aşağıdaki alanlara da odaklanmalıdır. Birincisi; sosyal çalışma, sosyal durum ve yerleşim alanlarındaki barınma aktiviteleridir. İkincisi; kentsel sosyoloji teorileri ve yerleşim alan kavramlarının çeşitli eğilimleridir. Üçüncüsü ise; yerleşim yerlerindeki kentsel yaşam alanlarındaki çeşitli örneklerinde bulunan sosyal faktörlerin etkilerini tanımlamak için birkaç düşük gelirli toplumda deneysel araştırma yapmaktır. Son olarak bu çalışma üç genel yaşam alanları arasındaki boşlukları karşılaştırmaktadır. Öncelikle yerel, insancıl, alışılmış ve geleneksel sosyal değerler açısından mükemmel bir hükümete ait barınma alanı olan Libya da ki Ras Lanuf kenti başarılı bir örnektir. Libya'da ki barınma problemlerini ve şartlarını gözlemlemek için ve Derna kentinde ki kamusal barınma ve Libya'da ki barınma bölgelerini geliştirmede takip etmek için plan ve programlara dair mantıklı öneriler sağlamak için Doxiadis projesine hak verilmiştir.

Maddeler: (sosyal model, kentsel model, kentsel alan, konut yerleşmeleri, Libya, Ras Lanuf, Derna kenti)